ПРОТОКОЛ № 12/2016-01

общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9», расположенного по адресу: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Электрогорск 27.12.2016 г.

В период с 10 декабря 2016 года по 25 декабря 2016 года в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9 состоялось общее собрание собственников помещений, которые являются членами ТСН «Ухтомского 9» (далее ТСН), в форме очно-заочного голосования по следующим вопросам повестки дня:

1. Избрание Председателя общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9».
2. Избрание секретаря общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9».
3. Утверждение сметы доходов-расходов на 2017 год ТСН «Ухтомского 9».
4. Внесение изменения в состав ревизионной комиссии ТСН «Ухтомского 9».
5. Определению места хранения бюллетеней голосования и протокола счетной комиссии данного голосования.
6. Избрание счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9».

27 декабря 2016 г. счётной комиссией подведены итоги очно-заочного голосования общего собрания членов ТСН, расположенного по адресу: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9. Адрес места передачи заполненных решений собственников (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9, под. 5. Адрес места подведения итогов общего голосования: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9, под. 5.
Общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Комленко Леонида Алексеевича собственника кв. № 45, расположенной в жилом многоквартирном доме № 9 по улице Ухтомского г. Электрогорск Московской области.

При подсчете голосов счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

1) 1 кв.м. от общей площади членов ТСН равен - 1 голосу;

2) бюллетень считается недействительным, если:

- не указаны сведения о собственнике (представителе собственника), позволяющие идентифицировать принадлежность данного бюллетеня;
- бюллетень не подписан;
- бюллетень сдан после даты окончания приёма бюллетеней;
- кроме того, голос собственника не учитывается при подсчёте голосов по вопросу, поставленному на голосование, если:
  - проставлено сразу несколько вариантов ответа по одному вопросу, поставленному на голосование;
  - не проставлены варианты ответа по одному вопросу, поставленному на голосование.

На дату окончания голосования собственниками было сдано 135 заполненных бюллетеней. Согласно установленным выше требованиям выявлено 10 недействительных бюллетеней.
Общее количество голосов членов ТСН (равное общей площади жилых и нежилых помещений среди членов ТСН) составляет 8724,32 (100 % голосов).
Количество голосов членов ТСН, принявших участие в голосовании 5847,32, что составляет 67,02 % от общего количества голосов членов ТСН.

Кворум для проведения и принятия решений по вопросам обозначенной повестки дня общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9», находящегося по адресу: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, д. 9 соблюден. Голосование считать состоявшимся.

Решения общего собрания членов ТСН по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования и решения, принятые общим собранием:

1. По первому вопросу: - *избрание Председателя общего собрания собственников многоквартирного жилого дома.*

Предложено избрать Председателем общего собрания собственников многоквартирного жилого дома Комленко Леонида Алексеевича.

Проголосовали:

ЗА	*ПРОТИВ*	*ВОЗДЕРЖАЛСЯ*
98,19	0	1,81

Принято решение: избрать Председателем общего собрания собственников многоквартирного жилого дома Комленко Леонида Алексеевича.

2. По второму вопросу: - *избрание секретаря общего собрания собственников многоквартирного жилого дома.*

Предложено избрать секретарем общего собрания собственников многоквартирного жилого дома Шульц Людмила Сергеевна.

Проголосовали:

ЗА	*ПРОТИВ*	*ВОЗДЕРЖАЛСЯ*
94,30	0	5,70

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников многоквартирного жилого дома Шульц Людмилу Сергеевну.

3. По третьему вопросу: - *утверждение сметы доходов-расходов на 2017 год ТСН «Ухтомского 9».*

Предложено: утвердить смету доходов-расходов на 2017 год ТСН «Ухтомского 9»

Проголосовали:

ЗА	*ПРОТИВ*	*ВОЗДЕРЖАЛСЯ*
95,4	0,35	4,25

Принято решение: утвердить смету доходов-расходов на 2017 год ТСН «Ухтомского 9».

4. По четвертому вопросу: - *внесение изменения в состав ревизионной комиссии ТСН «Ухтомского 9»*

Предложено: внести изменение в состав ревизионной комиссии ТСН «Ухтомского 9», исключив из состава комиссии Селиванова Николая Антоновича и включить в состав ревизионной комиссии Шестопалову Людмилу Владимировну.

Проголосовали:

ЗА	*ПРОТИВ*	*ВОЗДЕРЖАЛСЯ*
93,94	0	6,06

Принято решение: внести изменение в состав ревизионной комиссии ТСН «Ухтомского 9», исключив из состава комиссии Селиванова Николая Антоновича и включить в состав ревизионной комиссии Шестопалову Людмилу Владимировну.

5. По пятому вопросу: - определение места хранения бюллетеней голосования и протокола счетной комиссии данного голосования

Предложено: определить место хранения бюллетеней голосования и протокола счетной комиссии данного голосования, помещение правления ТСН «Ухтомского 9».

Проголосовали:

ЗА	*ПРОТИВ*	*ВОЗДЕРЖАЛСЯ*
99,3	0	0,70

Принято решение: определить место хранения бюллетеней голосования и протокола счетной комиссии данного голосования, помещение правления ТСН «Ухтомского 9».

6. По шестому вопросу: - *избрание счетной комиссии общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9».*

Предложено: избрать счетную комиссию общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9», в составе:

1. Председатель счетной комиссии, Никифорова Татьяна Николаевна
2. Секретарь счетной комиссии, Нониашвили Людмила Михайловна

Проголосовали:

№	Ф.И.О.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	**Председатель счетной комиссии** Никифорова Татьяна Николаевна	94,63	0	5,37
2.	**Секретарь счетной комиссии** Нониашвили Людмила Михайловна	94,63	0	5,37

Принято решение: избрать счетную комиссию общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9», в составе:

1. Председатель счетной комиссии, Никифорова Татьяна Николаевна
2. Секретарь счетной комиссии, Нониашвили Людмила Михайловна.

Все вопросы общего собрания членов ТСН «Ухтомского 9», расположенного по адресу: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск ул. Ухтомского д. 9 проведенного в форме очно-заочного голосования рассмотрены.

Председатель общего собрания подпись _____ Комленко Леонид Алексеевич

Секретарь общего собрания подпись _____ Шульц Людмила Сергеевна

Примечание: Решения каждого собственника многоквартирного дома является неотъемлемой частью данного протокола.