

ТСН «Ухтомского 9»

ул. Ухтомского, д. 9, кв. 45
142530, г. Электрогорск,
Московская область
тел.: 8-906-747-88-73
E-mail: tsnuhtomskogo@yandex.ru
31.08.2017г.

Протокол

собрания членов Правления ТСН «Ухтомского 9» от 31.08.2017г. №2017/010ПР.

Присутствовали:

Романов Р.В., Пиунов С.Н., Миличков Д.Н., Тарасюк Ю.А., Комленко Л.А.,
Буренин А.С.

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Утвердить в качестве исполнителя Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт» (ПАО «Мосэнергосбыт») для исполнения работ, по замене приборов учета потребления коммунальных услуг (электросчетчики) с использованием специального счета ТСН «Ухтомского 9»

2. Заключить договор с Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт» (ПАО «Мосэнергосбыт») для исполнения работ, по замене приборов учета потребления коммунальных услуг (электросчетчики) с использованием специального счета ТСН «Ухтомского 9»

Решение правления :

3. Утвердить в качестве исполнителя Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт» (ПАО «Мосэнергосбыт») для исполнения работ, по замене приборов учета потребления коммунальных услуг (электросчетчики) с использованием специального счета ТСН «Ухтомского 9»

4. Заключить договор с Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт» (ПАО «Мосэнергосбыт») для исполнения работ, по замене приборов учета

потребления коммунальных услуг (электросчетчики) с использованием специального счета ТСН «Ухтомского 9»

Проголосовали члены правления:

За - 6 голосов (___%)

Против - 0 голосов (___%)

Воздержались - 0 голосов (___%)

Решение принято ДА/НЕТ

Собрание членов Правления ТСН «Ухтомского 9»:

Тарасюк О.А. 

Буренин А.С. 

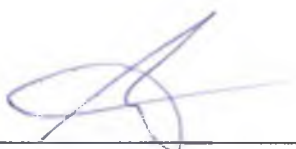
Романов Р.В. 

Комленко Л.А. 

Пиунов С.Н. 

Миличков Д.Н. 

Председатель Правления
ТСН «Ухтомского 9»

 /Комленко Л.А.

Договор возмездного оказания услуг № Д - 470-17080323-1-55

г. Москва

16.08.2017

Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт» (ПАО «Мосэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя начальника отделения по коммерческим услугам Гришина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности 97-07-322 от 07.12.2016, с одной стороны, и ТСН "Ухтомского 9", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном или раздельном упоминании именуемые в дальнейшем соответственно «Стороны» или «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Настоящий Договор заключается в целях исполнения полученной Исполнителем от Заказчика заявки, содержащей в себе перечень выбранных Заказчиком услуг из Единого прейскуранта товаров и услуг, который размещен на официальном сайте Исполнителя по адресу: www.mosenergosbyt.ru.

1.2. Исполнитель обязуется согласно п. 1.1. настоящего Договора оказать Заказчику услуги, наименование, объем и содержание которых указан в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость услуг по настоящему Договору составляет **59500.00** (пятьдесят девять тысяч пятьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % - **9076.27** (девять тысяч семьдесят шесть) руб. 27 коп.

2.2. Оплата общей стоимости услуг, указанной в п. 2.1. настоящего Договора, по настоящему Договору производится Заказчиком в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик осуществляет 30% предоплату общей стоимости услуг, что составляет **17850.00** (семнадцать тысяч восемьсот пятьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % - **2722.88** (две тысячи семьсот двадцать два) руб. 88 коп., путем перечисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании полученного счета, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком счета.

2.2.2. Заказчик осуществляет окончательную оплату в размере 70 % от общей стоимости услуг, что составляет **41650.00** (сорок одна тысяча шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп., в том числе НДС 18 % - **6353.39** (шесть тысяч триста пятьдесят три) руб. 39 коп., путем перечисления соответствующих денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании полученного счета, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта об оказании услуг.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. оказать услуги по настоящему Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления предоплаты в полном объеме на расчетный счет Исполнителя согласно п. 2.2. настоящего Договора;

3.1.2. безвозмездно устранить по письменному мотивированному требованию Заказчика все выявленные Заказчиком недостатки услуг, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий настоящего Договора;

3.2. Исполнитель вправе при необходимости без согласования с Заказчиком привлечь к оказанию услуг третьих лиц. Ответственность за действия третьих лиц несет Исполнитель.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. оказывать содействие сотрудникам Исполнителя при выполнении настоящего Договора, в том числе обеспечить им беспрепятственный доступ к месту исполнения настоящего Договора, в случае нахождения этого места на территории Заказчика;

3.3.2. оплатить услуги по цене и в сроки, указанные в разделе 2 настоящего Договора;

3.3.3. принять оказанные услуги в установленном настоящим Договором порядке;

3.3.4. в течение 1 (Одного) календарного дня с даты заключения настоящего Договора раскрыть Исполнителю сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций Заказчика, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов. В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций Заказчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), Заказчик обязуется в течение 1 (Одного) календарного дня с даты наступления таких изменений предоставить Исполнителю актуализированные сведения с предоставлением подтверждающих документов. Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием настоящего Договора. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим пунктом Договора, Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор;

3.3.5. Заказчик обязуется подписать акт сверки расчетов в течение 14 дней с даты его получения от Исполнителя. В

случае если в течение 14 дней с даты получения акта сверки Заказчик не подпишет его и не представит Исполнителю мотивированные возражения по нему, акт считается согласованным Заказчиком.

3.4. Заказчик имеет право проверять ход и качество услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь при этом в его деятельность.

4. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг

4.1. Исполнитель обязуется не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты окончания оказания услуг направить Заказчику подписанный со своей стороны акт об оказании услуг, оформленный согласно Приложению № 2 к настоящему Договору, в 2 (Двух) экземплярах.

4.2. Заказчик в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения акта об оказании услуг подписывает его и возвращает один экземпляр Исполнителю либо, в случае наличия замечаний, предоставляет письменный мотивированный отказ от подписания акта об оказании услуг. В случае неполучения Исполнителем письменного мотивированного отказа и подписанного Заказчиком акта об оказании услуг в указанный срок, услуги считаются оказанными в полном объеме, а акт об оказании услуг подписанным.

4.3. В случае предоставления письменного мотивированного отказа в приемке оказанных услуг со стороны Заказчика, Сторонами в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Исполнителем данного отказа составляется двухсторонний акт об устранении недостатков с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Исполнитель обязуется за свой счет устранить недостатки услуг согласно требований акта об устранении недостатков.

4.4. Повторное подписание акта об оказании услуг производится в порядке, установленном п. 4.1, п. 4.2., п. 4.3. настоящего Договора после устранения выявленных недостатков.

4.5. Услуги по настоящему Договору считаются оказанными после подписания Сторонами акта об оказании услуг по настоящему Договору.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Досудебное (претензионное) урегулирование споров, возникающих из настоящего Договора, обязательно. Стороны устанавливают срок для рассмотрения Стороной полученной ей претензии и ответа по существу такой претензии – 30 (Тридцать) календарных дней с даты получения претензии Стороной. При недостижении соглашения по результатам рассмотрения претензии, в том числе при нарушении установленного в настоящем пункте срока ответа на полученную Стороной претензию, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и недействительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

6. Порядок изменения и расторжения Договора

6.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных последним расходов, предварительно письменно уведомив Исполнителя за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты отказа от настоящего Договора.

6.2. Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предварительно письменно уведомив Заказчика за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты отказа от настоящего Договора.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которые нельзя предвидеть или предотвратить, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, а также издание актов государственных органов, делающих невозможным исполнение настоящего Договора.

7.2. Обстоятельства непреодолимой силы должны быть документально подтверждены Торговой палатой соответствующей страны.

7.3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не более чем в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты возникновения действия обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (Трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем уведомления другой Стороны в письменной форме не позднее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения настоящего Договора.

8. Прочие условия договора

8.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса, наименования, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов она обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней в письменной форме известить об этом другую Сторону.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами, за исключением случаев, предусмотренных п. 8.1. настоящего Договора.

8.3. Рабочим днем в рамках настоящего Договора считается день, который не признается в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем (при условии режима рабочего времени пятидневной рабочей недели с двумя выходными днями – субботой и воскресеньем).

8.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права (часть прав) и обязательства (часть обязательств) по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.5. Стороны установили, что к их отношениям, возникающим из настоящего Договора, подлежит применению законодательство Российской Федерации.

8.6. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8.7. Недействительность отдельных условий настоящего Договора не влечет недействительности остальных условий настоящего Договора.

8.8. Если в соответствии с настоящим Договором для уведомлений, заявок и иной информации, направляемых Заказчиком в адрес Исполнителя, не предусмотрена письменная форма, такие уведомления, заявки и иная информация направляются на адрес электронной почты Исполнителя mironovats@mosenergoby.ru. Уведомления, заявки и иная информация Заказчика, направляемые Исполнителю по указанному адресу электронной почты, могут исходить от любого работника Заказчика. При этом факт того, что уведомления, заявки и иная информация направлены работником Заказчика подтверждается указанием в адресе отправителя домена Заказчика (mosenergoby.ru). В качестве даты и времени направления таких уведомлений, заявок и иной информации принимается дата и время их отправления по электронной почте.

8.9. Стороны согласились с тем, что они будут считать конфиденциальными все условия настоящего Договора и информацию, переданную ими друг другу в процессе его исполнения, за исключением сведений, предоставляемых Заказчиком Исполнителю о собственниках (номинальных владельцах) долей/акций Заказчика, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара). В связи с этим Стороны обязуются не раскрывать и не разглашать указанные сведения конфиденциального характера в общем или в части третьим лицам без получения предварительного письменного согласия другой Стороны. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации в соответствии с условиями настоящего Договора в течение всего срока действия настоящего Договора и 3 (Трех) лет после его прекращения. В случае нарушения условий о конфиденциальности виновная Сторона возмещает потерпевшей Стороне причиненные убытки в соответствии с законодательством РФ, а именно: понесенные потерпевшей Стороной в связи с этим расходы (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые эта Сторона получила бы, если условие о конфиденциальности не было бы нарушено (упущенная выгода).

8.10. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью следующие приложения:

- Приложение № 1 - Перечень и стоимость оказания услуг;
- Приложение № 2 - Форма акта об оказании услуг.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:

ПАО "Мосэнергосбыт"

Место нахождения: 117312, Российская Федерация, г. Москва, ул. Вавилова д.9
ИНН/КПП 7736520080/997450001
ОКПО 76469930
БАНК БАНК ГПБ (АО)
р/с 40702810700000103088
к/с 30101810200000000823
БИК 044525823

Заказчик:

Товарищество собственников недвижимости "Ухтомского 9"

Место нахождения: 142530 Московская область г. Электрогорск ул. Ухтомского д.9
ИНН/КПП 5035027940/503501001
БАНК ПАО СБЕРБАНК
р/с 40703810140000001460
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

От Исполнителя:

Заместитель начальника отделения по коммерческим услугам

(подпись)

(Гришин Д. С.)

От Заказчика:

Технический директор
(подпись) Кошкин А.А.

М.П.

М.П.

Перечень и стоимость оказания услуг

№ п/п	Наименование услуги, содержание и объем услуги	Цена (стоимость) услуги, руб.	НДС, руб.	Цена (стоимость) услуги с НДС, руб.
1	322.506 - Установка/замена электросчетчика на однотарифный электросчетчик без учета стоимости электросчетчика трехфазные трансформаторного включения в сетях 0,4 кВ	24 152,54	4 347,46	28 500,00
2	401 - Электросчетчик Меркурий 230 ART-03 PORSIDN	26 271,19	4 728,81	31 000,00
	ВСЕГО	50 423,73	9 076,27	59 500,00

Адрес оказания услуг: 142530 Московская область г. Электрогорск ул. Ухтомского д.9

От Заказчика:

Председатель


Гришин Д. С.

М.П. 

От Исполнителя:

Заместитель начальника отделения по
коммерческим услугам

Для
договора


М.П. 047
 / Гришин Д. С.

Форма Акта об оказании услуг

Утверждаю от Заказчика:

Утверждаю от Исполнителя:


_____ / Комашко А.
М.П. _____


_____ / Гришин Д.С.
М.П. _____

АКТ № _____
об оказании услуг
по Договору № Д - 470-17080323-1-55 от 16.08.2017

г. Москва

ТСН "Ухтомского 9", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Мосэнергосбыт», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя начальника отделения по коммерческим услугам Гришина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности 97-07-322 от 07.12.2016, с другой стороны, совместно и по отдельности также именуемые в дальнейшем Стороны(а), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Настоящий акт составлен о том, что Исполнитель оказал по Договору № Д - 470-17080323-1-55 от 16.08.2017, а Заказчик принял следующие услуги:

№ п/п	Наименование услуги	Количество	Цена с НДС 18 %, в руб.	Сумма с НДС 18 %, в руб.
1	322.506 - Установка/замена электросчетчика на однотарифный электросчетчик без учета стоимости электросчетчика трехфазные трансформаторного включения в сетях 0,4 кВ	5,00	5 700,00	28 500,00
2	401 - Электросчетчик Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	5,00	6 200,00	31 000,00
Итого:				50 423,73
НДС 18 %:				9 076,27
Всего с НДС 18 %:				59 500,00

2. Услуги по Договору № Д - 470-17080323-1-55 от 16.08.2017 оказаны Исполнителем в полном объеме. Заказчик претензий к Исполнителю по результату, качеству и срокам оказанных услуг не имеет.

Заказчик:

Исполнитель:


_____ / Комашко А.
М.П. _____


_____ / Гришин Д.С.
М.П. _____

